|  |
| --- |
| Свечинский МР герб цвет**АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕЧИНСКОГО РАЙОНА** **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****заседания по установлению стажа муниципальной службы**  |
| 13.11.2020 |  | № | 551 |
| пгт Свеча  |

Об утверждении муниципальной программы Свечинского муниципального округа Кировской области «Управление муниципальным имуществом»

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением администрации Свечинского района Кировской области от 19.10.2020 № 462 «О разработке, утверждении, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ Свечинского муниципального округа Кировской области», распоряжением администрации Свечинского района Кировской области от 21.07.2020 №95 «Об утверждении перечня муниципальных программ Свечинского муниципального округа Кировской области, предполагаемых к финансированию в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годы», администрация Свечинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Свечинского муниципального округа Кировской области «Управление муниципальным имуществом» (далее - Муниципальная программа). Прилагается.
2. Организационному управлению опубликовать настоящее постановление на Интернет-сайте муниципального образования Свечинский муниципальный район Кировской области.
3. Признать утратившими силу постановления администрации Свечинского района Кировской области:

от 29.08.2013 № 723«Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Свечинский муниципальный район Кировской области»;

от 30.12.2013 № 1117 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 02.04.2014 № -292 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 24.06.2014 № 560 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 12.08.2014 № 714 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 29.09.2014 № 848 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 13.11.2014 № 973 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 11.12.2014 № 1063 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 26.12.2014 № 1150 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 12.01.2015 № 7 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 08.04.2015 № 243 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 06.05.2015 № 298 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 05.08.2015 № 492 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 21.09.2015 № 608 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 06.11.2015 № 692 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 10.12.2015 № 811 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 23.12.2015 № 859 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 30.12.2015 № 906 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 11.01.2016 № 6 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 18.02.2016 № 91 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 13.04.2016 № 233 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 11.07.2016 № 381 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 07.10.2016 № 593 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 26.12.2016 № 802 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 03.04.2017 № 172 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 26.06.2017 № 337 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 26.10.2017 № 564 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 14.12.2017 № 663 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 25.12.2017 № 699 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 13.03.2018 № 173 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 23.04.2018 № 247 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 03.05.2018 № 276 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 20.12.2018 № 881 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 10.01.2019 № 20 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 14.02.2019 № 109 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 01.04.2019 № 220 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 25.04.2019 № 273 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 13.06.2019 № 365 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 30.07.2019 № 460 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 26.09.2019 № 573 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 22.10.2019 № 623 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 12.12.2019 № 767 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 30.12.2019 № 815 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 09.01.2020 № 7 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 19.03.2020 № 179 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 28.04.2020 № 245 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 18.06.2020 № 304 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 13.08.2020 № 378 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 01.10.2020 № 441 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 21.10.2020 № 480 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 29.08.2013 №723»;

от 10.09.2013 № 739 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Свечинский городского поселения»;

от 30.12.2013 № 1116 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 21.02.2014 № 151 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 18.03.2014 № 229 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 02.09.2014 № 764 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 14.11.2014 № 983 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 18.12.2014 № 1090 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 15.01.2015 № 23 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 05.02.2015 № 99 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 04.02.2015 № 229 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 28.09.2015 № 628 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 16.12.2015 № 838 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 30.12.2015 № 905 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 01.03.2016 № 134 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 13.04.2016 № 227 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 29.06.2016 № 289 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 11.07.2016 № 385 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 31.08.2016 № 506 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 25.10.2016 № 630 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 02.12.2016 № 735 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 26.12.2016 № 809 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 08.02.2017 № 93 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 03.04.2017 № 177 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 03.05.2017 № 247 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 21.06.2017 № 328 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 03.08.2017 № 438 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 30.08.2017 № 479 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 26.10.2017 № 571 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 08.12.2017 № 644 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 25.12.2017 № 690 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 23.01.2018 № 50 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 06.02.2018 № 105 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 05.04.2018 № 212 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 23.04.2018 № 247 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 03.05.2018 № 270 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 20.06.2018 № 384 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 14.08.2018 № 541 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 02.10.2018 № 657 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 24.10.2018 № 721 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 13.12.2018 № 855 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 09.01.2019 № 10 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 18.02.2019 № 119 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 22.03.2019 № 193 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 23.04.2019 № 262 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 24.09.2019 № 558 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 22.10.2019 № 626 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 26.11.2019 № 705 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 30.12.2019 № 814 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 09.01.2020 № 26 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 22.01.2020 № 56 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 19.03.2020 № 172 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739»;

от 18.06.2020 № 308 «О внесении изменений в постановление администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739».

1. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021г.

Первый заместитель главы

администрации района по

социальным вопросам Г.С. Гоголева

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Свечинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Муниципальная программа

Свечинского муниципального округа Кировской области

 «Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ

муниципальной программы Свечинского муниципального округа

Кировской области

Управление муниципальным имуществом

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по имуществу и земельным ресурсам управления по имуществу и экономике администрации Свечинского муниципального округа (далее – отдел по имуществу и земельным ресурсам) |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют  |
| Наименование подпрограммы | Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства |
| Наименование проекта | отсутствует  |
| Цели муниципальной программы | - увеличение доходов бюджета Свечинского муниципального округа, на основе эффективного управления муниципальным имуществом;- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления  |
| Задачи муниципальной программы | - обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества муниципального округа;- разграничение муниципального имущества муниципального округа в целях обеспечения исполнения функций местного самоуправления;- обеспечение полноты и своевременности поступления в бюджет муниципального округа части чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий;- приватизация муниципального имущества муниципального округа, не участвующего в обеспечении исполнения полномочий местного самоуправления и осуществлении деятельности муниципальных учреждений - максимальное вовлечение в оборот муниципального имущества муниципального округа;- предоставление свободного имущества через проведение процедуры торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального округа;- обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества муниципального округа, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями;- регистрация права собственности муниципального образования муниципального округа на земельные участки;- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, имеющихся в муниципальной собственности |
| Сроки реализации муниципальной программы  | 2021-2025 годы |
| Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы | - доходы от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, тыс.руб.;- вовлечение в хозяйственный оборот земельные участки и объекты капитального строительства, да/нет;- доходы от аренды земельных участков, тыс.руб.;- доходы от продажи земельных участков, тыс.руб.;- доходы от продажи муниципального имущества, тыс.руб.;- предоставление земельных участков по результатам аукциона, да/нет;- выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок сфере земельного законодательства), %  |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансирования программы составит 26837,7 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального округа |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной** **сфере и прогноз ее развития**

Одна из основных задач управления в сфере имущественных отношений - формирование и эффективное использование муниципальной собственности в целях пополнения бюджета Свечинского муниципального округа.

На 01.01.2020 г. балансовая стоимость муниципального имущества Свечинского муниципального района составила 531,9 млн. руб., Свечинского городского поселения 131,0 млн. руб., Свечинского сельского поселения – 37,4 млн., руб. В том числе имущество Казны (имущество, переданное в аренду, безвозмездное пользование, невостребованное); имущество, переданное в оперативное управление муниципальным казенным учреждениям.

На 01.01.2020 г. в собственности Свечинского муниципального района числится 1 муниципальное предприятие (МУП «Свечинское БТИ») и 17 муниципальных казенных учреждений, в собственности Свечинского городского поселения – 1 муниципальное предприятие, находящееся в стадии банкротства МУП «Свечинское ЖКХ».

По результатам 2019 года МУП «Свечинское БТИ» получило прибыль в размере 55 тыс.рублей.

Приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии с Программой приватизации, утвержденной решениями Дум «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества, подлежащего отчуждению».

Проведено 4 открытых аукционов по заключению договоров аренды земельных участков и определению годовой арендной платы, аукционы признаны несостоявшимися, по причине подачи единственной заявки, по результатам торгов заключены договоры аренды земельных участков с единственным участником. Предоставлено 4 земельных участка, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений и два земельных участка, находящиеся в собственности муниципального района.

Также проведено 16 открытых аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества. Данные открытые аукционы признаны не состоявшимися по причине подачи единственной заявки, по результатам заключены договоры аренды муниципального имущества с единственным участником торгов.

Проведено торгов по продаже муниципального имущества, в количестве двух, в форме открытых аукционов, из них 2 признаны состоявшимися.

В соответствии с реализацией Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (далее - Федеральный закон №159- ФЗ) (преимущественное право арендатора) с начала действия закона приватизировано 6 объектов муниципальной собственности (в 2019 году приватизации не было).

В целях реализации Закона Кировской области от 03.11.2011 №74-30 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Кировской области» постановлением администрации Свечинского района от 19.04.2012 № 264 утверждены перечни земельных участков для осуществления индивидуального жилищного строительства (26), для ведения личного подсобного хозяйства (18), для осуществления дачного хозяйства (6). Количество земельных участков для осуществления индивидуального жилищного строительства по сравнению с 2018 годом увеличилось на 4 участка.

В Свечинском районе из состоящих на учете многодетных семей, 26 из них решили воспользоваться своим правом:

- с начала действия закона области одной семье администрация района предоставила земельный участок в собственность для осуществления дачного хозяйства;

- две семьи воспользовались правом приобретения в собственность существующего земельного участка, ранее переданного им в аренду;

- двадцать шесть многодетных семей получили в собственность земельные участки для индивидуального жилищного строительства, что выше на семь семьи по сравнению с аналогичным периодом 2018 года.

**2. Цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы и сроки реализации муниципальной** **программы**

Основными целями муниципальной программы являются:

- увеличение доходов бюджета Свечинского муниципального округа, на основе эффективного управления муниципальным имуществом;

- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления.

Достижение поставленных целей возможно при условии решения следующих задач:

- обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества муниципального округа;

- разграничение муниципального имущества муниципального округа в целях обеспечения исполнения функций местного самоуправления;

- обеспечение полноты и своевременности поступления в бюджет муниципального округа части чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий;

- приватизация муниципального имущества муниципального округа, не участвующего в обеспечении исполнения полномочий местного самоуправления и осуществлении деятельности муниципальных учреждений

- максимальное вовлечение в оборот муниципального имущества муниципального округа;

- предоставление свободного имущества через проведение процедуры торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального округа;

- обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества муниципального округа, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями;

- регистрация права собственности муниципального образования муниципального округа на земельные участки;

- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, имеющихся в муниципальной собственности

Целевыми показателями эффективности реализации Муниципальной программы являются:

- доходы от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, тыс.руб.;

- вовлечение в хозяйственный оборот земельные участки и объекты капитального строительства, да/нет;

- доходы от аренды земельных участков, тыс.руб.;

- доходы от продажи земельных участков, тыс.руб.;

- доходы от продажи муниципального имущества, тыс.руб.;

- предоставление земельных участков по результатам аукциона, да/нет;

- выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок сфере

земельного законодательства), %.

Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы и их значения представлены в Приложении № 1 к Муниципальной программе.

Срок реализации Муниципальной программы 2021 - 2025 годы.

**3.** **Обобщенная характеристика программных мероприятий, проектов Муниципальной программы**

Задачи муниципальной программы решаются в рамках реализации данной муниципальной программы будут осуществляться следующие мероприятия:

- по организации учета муниципального имущества и по проведению его технической инвентаризации;

- по проведению независимой оценки размера арендной платы, рыночной стоимости муниципального имущества;

- по обеспечению сохранности муниципального имущества, составляющего казну округа, на период до передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду или приватизацию;

по размещению информации о муниципальном имуществе округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- по организации и проведению продаж приватизируемого муниципального имущества.

**4.** **Ресурсное обеспечение Муниципальной программы**

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Свечинского муниципального округа (далее - бюджет муниципального округа).

Объем ежегодных расходов, связанных с финансовым обеспечением муниципальной программы, устанавливается решением Думы Свечинского муниципального округа Кировской области об утверждении бюджета муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

Общий объем финансирования на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального округа составит 26837,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 год – 6319,1 тыс.руб., в т.ч. за счет средств бюджета муниципального округа 6319,1 тыс.руб.;

2022 год -5497,6 тыс. руб., в т.ч. за счет средств бюджета муниципального округа 5497,6 тыс.руб.;

2023 год -5007,0 тыс.руб., в т.ч. за счет средств бюджета муниципального округа 5007,0 тыс.руб.;

2024 год - 5007,0 тыс.руб., в т.ч. за счет средств бюджета муниципального округа 5007,0 тыс.руб.;

202 год - 5007,0 тыс.руб., в т.ч. за счет средств бюджета муниципального округа 5007,0 тыс.руб.

Объемы финансирования муниципальной программы уточняются ежегодно при формировании бюджета муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

Расходы на реализацию Муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального округа приведены в Приложении № 2 к Муниципальной программе.

**5.** **Анализ рисков реализации Муниципальной программы и описание мер управления рисками**

Для успешной реализации поставленных задач муниципальной программы необходимо проводить анализ рисков, которые могут повлиять на ее выполнение.

Управление риском - это систематическая работа по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением федеральных нормативно-правовых актов Российской Федерации и постановлении и распоряжений администрации района, предусматривающая непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации муниципальной программы следует отнести следующие:

1. Законодательные риски. В планируемом периоде возможно внесение изменений в нормативно-правовые акты на федеральном уровне, что существенно повлияет на достижение поставленных целей муниципальной программы.

В целях снижения законодательных рисков планируется своевременное внесение дополнений в действующую региональную нормативную базу, а при необходимости и возможных изменений в финансирование.

2. Финансовые риски. Наиболее важной экономической составляющей муниципальной программы является ее финансирование за счет средств районного бюджета. Одним из наиболее важных рисков является уменьшение объема районного бюджета в связи с оптимизацией расходов при формировании соответствующих бюджетов, которые направлены на реализацию мероприятий муниципальной программы.

К финансово-экономическим рискам также относится неэффективное и нерациональное использование ресурсов муниципальной программы. На уровне макроэкономики возможны снижение темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, высокая инфляция.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации муниципальной программы обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов муниципальной программы, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия минимизирует риски, а также сократит потери выделенных средств в течение финансового года. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов муниципальной программы позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

3. Непредвиденные риски. Данные риски связаны с природными и техногенными катастрофами и катаклизмами, которые могут привести к увеличению расходов районного бюджета и снижению расходов на муниципальную программу. Немаловажное значение имеют организационные риски, связанные с ошибками управления, неверными действиями и суждениями людей, непосредственно задействованных в реализации муниципальной программы.

Меры по минимизации непредвиденных рисков будут предприниматься в ходе оперативного управления.

Своевременно принятые меры по управлению рисками приведут к достижению поставленных целей муниципальной программы.

ПАСПОРТ

Подпрограммы

«Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего

предпринимательства»

(далее - Подпрограмма)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственныйисполнительподпрограммы | отдел по имуществу и земельным ресурсам управления по имуществу и экономике администрации Свечинского муниципального округа (далее - отдел по имуществу и земельным ресурсам) |
| Соисполнители подпрограммы | отсутствуют |
| Наименование проектов | отсутствует |
| Цели подпрограммы | - стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Свечинского муниципального округа за счет использования имущественного потенциала муниципального образования Свечинский муниципальный район Кировской области |
| Задачи подпрограммы | 1.Увеличение количества муниципального имущества муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области, в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП (далее - Перечень).2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней.4. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.5. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование). |
| Сроки реализации подпрограммы | 2021-2025 годы |
| Целевые показатели эффективности реализации подпрограммы | - ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | финансирования подпрограммы не предусмотрены. |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее

Развития

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - МСП) является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

Имущественная поддержка востребована среди субъектов МСП в отношении таких видов имущества, как производственные и административные здания, помещения, земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, транспортные средства, оборудование.

Субъекты МСП отмечают следующие причины, затрудняющие получение имущественной поддержки: большое количество документов при обращении за получением государственного или муниципального имущества, длительные сроки предоставления имущества, неясность порядка получения поддержки и отсутствие информации об имуществе и процедурах его предоставления.

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП будет способствовать вовлечению государственного и муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

2. Цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации подпрограммы и сроки реализации подпрограммы

Целью настоящей подпрограммы является стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Свечинского муниципального округа за счет использования имущественного потенциала муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области.

Задачами настоящей подпрограммы являются:

1. Увеличение количества муниципального имущества муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области, в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП (далее - Перечень).
2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.
3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней.
4. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.
5. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП на территории муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области строится на следующих принципах:

информационная открытость: размещение на официальном сайте в сети «Интернет» информации об имуществе, включенном в реестр муниципального имущества муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области, об имуществе, включенном в Перечень, о правовых актах, регулирующих оказание имущественной поддержки и проектах таких актов, о проведении рекламных и информационных кампаний по продвижению имущества для субъектов МСП;

равный доступ субъектов МСП к получению имущественной поддержки: соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите конкуренции в процессе подготовки, принятия и исполнения решений о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП;

приоритетность включения в Перечень имущества, поступившего в муниципальную собственность, вновь выявленного, а также неиспользуемого, неэффективно используемого или используемого не по назначению, за исключением случаев, если использование такого имущества необходимо для размещения органов местного самоуправления или муниципальных организаций для решения вопросов местного значения;

ежегодное дополнение Перечня новыми объектами с целью замещения имущества, в отношении которого реализовано преимущественное право субъектов МСП на выкуп арендуемого муниципального имущества;

востребованность имущества, включенного в Перечень: недопустимость включения в Перечень имущества, которое не может быть предоставлено субъектам МСП в долгосрочную аренду либо не может быть использовано ими для ведения предпринимательской деятельности;

вовлечение в арендные отношения максимально возможного количества включенного в Перечень имущества путем предложения его субъектам МСП на торгах на право заключения договора аренды.

Целевым показателем эффективности реализации Муниципальной программы являются:

- ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества.

Срок реализации Муниципальной подпрограммы 2021 - 2025 годы.

3. Обобщенная характеристика подпрограммных мероприятий, проектов подпрограммы

В соответствии с реализацией Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (далее - Федеральный закон №159- ФЗ) (преимущественное право арендатора) с начала действия закона приватизировано 6 объектов муниципальной собственности.

На дату подготовки настоящей Подпрограммы на территории муниципального образования Свечинский муниципальный район Кировской области зарегистрировано 175 субъектов МСП.

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Расходы на реализацию подпрограммы за счет средств бюджета Свечинского муниципального округа не предусмотрены.

5. Анализ рисков реализации подпрограммы

и меры управления рисками

Для успешной реализации поставленных задач подпрограммы необходимо проводить анализ рисков, которые могут повлиять на ее выполнение.

Управление риском - это систематическая работа по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением федеральных нормативно-правовых актов Российской Федерации и постановлении и распоряжений администрации района, предусматривающая непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации подпрограммы следует отнести следующие:

1. Законодательные риски. В планируемом периоде возможно внесение изменений в нормативно-правовые акты на федеральном уровне, что существенно повлияет на достижение поставленных целей муниципальной программы.

В целях снижения законодательных рисков планируется своевременное внесение дополнений в действующую региональную нормативную базу, а при необходимости и возможных изменений в финансирование.

1. К финансово-экономическим рискам также относится неэффективное и нерациональное использование ресурсов подпрограммы. На уровне макроэкономики возможны снижение темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, высокая инфляция.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации муниципальной программы обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов муниципальной программы, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия минимизирует риски. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов муниципальной программы позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

1. Непредвиденные риски. Данные риски связаны с природными и техногенными катастрофами и катаклизмами, которые могут привести к увеличению расходов районного бюджета и снижению расходов на муниципальную программу. Немаловажное значение имеют организационные риски, связанные с ошибками управления, неверными действиями и суждениями людей, непосредственно задействованных в реализации подпрограммы.

Меры по минимизации непредвиденных рисков будут предприниматься в ходе оперативного управления.

Своевременно принятые меры по управлению рисками приведут к достижению поставленных целей подпрограммы.

Приложение № 1 к Подпрограмме «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Сведения о целевых показателях эффективности реализации Подпрограммы

Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя эффективности реализации муниципальной программы** | **Единица измерения** | **Значение показателя эффективности реализации муниципальной программы** | **Источник получения информации, методика расчета показателя** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 1 | Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества | единиц | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | Данные перечня муниципального имущества для МСП |
| 1.1. | Объекты муниципального имущества казны |  |  |
| 1.1.1 | Земельные участки (любого назначения) | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Данные перечня муниципального имущества для МСП |
| 1.1.2 | Земельные участки сельскохозяйственного назначения | единиц | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Данные перечня муниципального имущества для МСП |
| 1.1.3 | Иные объекты недвижимого имущества | единиц | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Данные перечня муниципального имущества для МСП |
| 1.1.4 | Движимое имущество | единиц | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Данные перечня муниципального имущества для МСП |

Приложение № 1 к Муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом»

**Сведения о целевых показателях эффективности реализации муниципальной программы**

Управление муниципальным имуществом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя эффективности реализации муниципальной программы** | **Единица измерения** | **Значение показателя эффективности реализации муниципальной программы** | **Источник получения информации, методика расчета показателя** |
| **Оценка, 2020 г** | **Оценка, 2021 г** | **План, 2022 г** | **План, 2023 г** | **План, 2024 г** | **План, 2025 г** |
| 1. | Доходы от перечисления части прибыли муниципальных предприятий | тыс.руб. | 5,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | расчетные данные |
| 2. | Вовлечение в хозяйственный оборот земельные участки и объекты капитального строительства | да/нет | да | да | да | да | да | да | расчетные данные |
| 3. | Доходы от аренды земельных участков | тыс.руб. | 1455,5 | 1439,5 | 1430,8 | 1430,8 | 1430,8 | 1430,8 | расчетные данные |
| 4. | Доходы от продажи земельных участков | тыс.руб. | 257,4 | 132,6 | 172,7 | 172,7 | 172,7 | 172,7 | расчетные данные |
| 5. | Доходы от продажи муниципального имуществ | тыс.руб. | 195,1 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | расчетные данные |
| 6. | Предоставление земельных участков по результатам аукциона | да/нет | да | да | да | да | да | да | расчетные данные |
| 7. | Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок сфере земельного законодательства) | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | расчетные данные |

Приложение №2 к Муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом»

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

Управление муниципальным имуществом

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статус** | **Наименование****Муниципальной****программы,****подпрограммы, проекта, отдельного мероприятия** | **Исполнитель** | **Источники финансирования** | **Расходы (тыс. рублей)** |
| **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **итого** |
| 1. | Муниципальная программа | Управлениемуниципальнымимуществом | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Всего: | 6319,1 | 5497,6 | 5007,0 | 5007,0 | 5007,0 | 26837,7 |
| Бюджет муниципального округа | 6319,1 | 5497,6 | 5007,0 | 5007,0 | 5007,0 | 26837,7 |
| 1.1 | Отдельное мероприятие | Техническаяинвентаризация объектов недвижимости, независимая оценка, кадастровые работы,  | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Бюджет муниципального округа | 1306,0 | 482,0 | 482,0 | 482,0 | 482,0 | 3234,0 |
| 1.2 | Отдельное мероприятие | Приобретение муниципального имущества  | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Бюджет муниципального округа | 1000,0 | 900,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 2800,0 |
| 1.3 | Отдельное мероприятие | Содержаниемуниципальногоимущества, в т.ч. объектов водоснабжения | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Бюджет муниципального округа | 2516,1 | 2618,6 | 2728,0 | 2728,0 | 2728,0 | 13318,7 |
| 1.4. | Отдельное мероприятие | СодержаниеОбъектов жилищного фонда | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Бюджет муниципального округа | 340,0 | 340,0 | 340,0 | 340,0 | 340,0 | 1700,0 |
| 1.4 | Отдельное мероприятие | Прочие расходы | Отдел по имуществу и земельным ресурсам | Бюджет муниципального округа | 1156,9 | 1156,9 | 1156,9 | 1156,9 | 1156,9 | 5784,5 |
| 1.5 | Отдельное мероприятие | Инвентаризация земель; обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям; выявление фактов самовольно занятых земельных участков; осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства | Отдел по имуществу и земельным ресурсам  | Бюджет муниципального округа | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,5 |