**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

 **№ 4-м «03» апреля 2025**

Полное наименование проекта муниципального акта в области градостроительной

деятельности **«Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) земельного участка с условными кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1**

**на территории пгт Свеча»**

по адресу: **ул. Октябрьская, д. 20, пгт Свеча, Кировская область.**

Инициатор **Глава** **Свечинского муниципального округа Кировской области (Постановление Главы муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области № 4 от 17.03.2025)**

Перечень проведенных публичных слушаний:

**Протокол публичных слушаний № 4-м от 03.04.2025**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (даты проведения и номера протоколов слушаний)

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

\_\_\_\_**Письменных предложений не поступало**

 (даты поступления и номера входящих)

В период публичных слушаний по проектам муниципальных актов

с «17» марта 2025 г. по «03» апреля 2025 г. осуществлено:

публикаций \_\_\_\_\_\_не осуществлялось\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование средства массовой информации, дата)

**Организация градостроительной экспозиции**

 Администрация Свечинского муниципального округа Кировской области,

с 17 марта 2025 по 03 апреля 2025, по адресу: ул.Октябрьская, 20 каб.8, пгт Свеча , Свечинский муниципальный округ Кировской области

 (место и время проведения)

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть

приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

|  |  |
| --- | --- |
| N п/п | Замечания и предложения  |
| 1. | **Буркова С.А.** Информировала, что решение вопроса проезда к жилому дому по ул. Свободы, д.7а. включен в данный проект межевания и предложила утвердить Проект межевания территории земельного участка с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1, образуемого путем перераспределения земельного участка, с кадастровым номером 43:29:030110:691 и земель кадастрового квартала 43:29:030110 |
| 2 |  |

Перечень отклоненных замечаний и предложений:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Замечания и предложения  | Основание отклонения  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Рекомендуемый вариант муниципального правового акта : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Свечинский МР герб цветПРОЕКТАДМИНИСТРАЦИЯ СВЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИПОСТАНОВЛЕНИЕзаседания по установлению стажа муниципальной службы  |
| \_\_.\_\_.2025 |  | № |  |
| пгт Свеча  |

**Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) земельного участка с кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1 на территории пгт Свеча**

В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области, с учетом проведения публичных слушаний, администрация Свечинского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекту межевания) земельного участка с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 43:20:030110:691, с местоположением: Российская Федерация, Кировская область, Свечинский муниципальный округ, пгт Свеча, ул. Свободы и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала 43:29:030110 в составе проекта планировки территории.

2. Утвердить сведения об образовании земельных участков путем перераспределения, с условными кадастровыми номерами 43:29:030110:ЗУ1 согласно Приложению.

3. Проект разработан в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы согласно п.2 ч.1 ст.39.28 Земельного кодекса РФ.

 4. Образуемому земельному участку с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1 установить следующие характеристики:

 4.1. Категория земель: *Земли населенных пунктов****.***

 4.2. Территориальная зона: ОД – общественно-деловая зона.

 4.3. Вид разрешенного использования земельного участка – *Блокированная жилая застройка, код 2.3.*

 5. После постановки на кадастровый учет, вновь образованному земельному участку, общей площадью – 787 кв.м., с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1, с видом разрешенного использования – блокированная застройка, код 2.3, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Кировская область, Свечинский муниципальный округ, пгт Свеча, ул. Свободы, з/у5/1.

Глава Свечинского

муниципального округа Г.С. Гоголева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 УТВЕРЖДЕНЫ

 постановлением администрации

 Свечинского муниципального округа

 от \_\_.\_\_.2025 №

**Сведения**

**об образовании земельного участка путем перераспределения, с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1**

 1. Описание перераспределяемых земельных участков принять в соответствии с таблицей 1.

 таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №земельногоучастка | Категорияземельобразуемыхучастков | Вид разрешенногоиспользования земельного участка, принятое в проектной документации | Пло-щадь земельного участка, м2 | Способ образования земельногоучастка |
| 43:29:030110:ЗУ1 | Землинаселенныхпунктов | Блокированная застройка, код 2.3 | 274,0 | 43:29:030110:691/п1 | перераспре-деление |
| 513,0 | 43:29:030110:Т/п1 |
|  | **Итого** |  | **787,0** |  |  |

2. Сведения о границе образуемого земельного участка, с условным кадастровым номером 43:29:030110:ЗУ1 принять в соответствии с таблицей 2.

 таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №точки | Координаты поворотных точек | ГоризонтальноеположениеS,м |
| Х, м | Y,м |
| н1 | 547 625, 03 | 1 247 790,00 | 9,65 |
| н2 | 547 634, 68 | 1 247 790, 26 |
| 13,10 |
| н3 | 547 633, 68 | 1 247 803, 32 |
| 25,32 |
| н4 | 547 630, 29 | 1 247 828, 41 |
| 26,61 |
| н5 | 547 603,82 | 1 247 825, 68 |
| 8,91 |
| 2 | 547 604, 64 | 1 247 816,81 |
| 14,88 |
| 3 | 547 606, 10 | 1 247 802,00 |
| 6,75 |
| 8 | 547 612, 82 | 1 247 802,60 |
| 11,10 |
| 7 | 547 623,90 | 1 247 803,20 |
| 13,25 |
| н1 | 547 625, 03 | 1 247 790, 00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Глава Свечинского**

**муниципального округа Г.С. Гоголева**

**Секретарь комиссии по подготовке**

**проекта и внесению изменений в**

**правила землепользования и застройки**

**и застройки на территории Свечинского**

**муниципального округа С.А. Буркова**

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |