****

**ДУМА СВЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЕРВОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

05.02.2021 № 8/106

пгт Свеча

О муниципальном имуществе, предназначенном для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

# В соответствии со [статьями 14](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066C4762061C9BD33EC9ABBD5E733BF6C2EDE018BA421BCFF410K0M), [18](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066C4762061C9BD33EC9ABBD5E733BF6C2EDE018BA421BCCF510K5M) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 08.06.2020 N 169-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и статьи 1 и 2 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки", в целях реализации муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом», утвержденной постановлением администрации Свечинского района от 13.11.2020 № 551 Дума Свечинского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Утвердить [Положение](#P37) о порядке формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Прилагается.

2. Утвердить [Положение](#P140) о порядке и условиях предоставления в аренду на долгосрочной основе муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Прилагается.

3. Утвердить [Перечень](#P206) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Прилагается.

4. Признать утратившими силу решения Свечинской районной Думы:

4.1. от 10.10.2016 № 2/17 «О муниципальном имуществе, предназначенном для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства»;

4.2. от 27.10.2017 № 13/116 «О внесении изменений в решение Свечинской районной Думы от 10.10.2016 № 2/17»;

4.3. от 15.02.2019 № 30/234 «О внесении изменений в решение Свечинской районной Думы от 10.10.2016 № 2/17»;

4.4. от 31.07.2019 № 34/265 «О внесении изменений в решение Свечинской районной Думы от 10.10.2016 № 2/17»;

4.5. от 27.09.2019 № 35/274 «О внесении изменений в решение Свечинской районной Думы от 10.10.2016 № 2/17»;

4.6. от 20.03.2020 № 41/326 «О внесении изменений в решение Свечинской районной Думы от 10.10.2016 № 2/17».

5. Признать утратившими силу решения Свечинской поселковой Думы:

5.1. от 26.10.2016 № 2/17 «О муниципальном имуществе, предназначенном для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства»;

5.2. от 27.10.2017 № 13/92 «О внесении изменений в решение Свечинской поселковой Думы от 26.10.2016 № 2/17»;

5.3 от 25.03.2019 № 28/183 «О внесении изменений в решение Свечинской поселковой Думы от 26.10.2016 № 2/17»;

5.4. от 31.07.2019 № 35/204 «О внесении изменений в решение Свечинской поселковой Думы от 26.10.2016 № 2/17»;

5.5. от 20.03.2020 № 42/252 «О внесении изменений в решение Свечинской поселковой Думы от 26.10.2016 № 2/17».

6. Признать утратившими силу решения Свечинской сельской Думы:

6.1. от 30.08.2017 № 11/40 «О муниципальном имуществе, предназначенном для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства»;

6.2. от 15.10.2018 № 24/103 «О внесении изменений в решение Свечинской сельской Думы от 30.08.2017 № 11/40»;

6.3. от 07.02.2019 № 31/133 «О внесении изменений в решение Свечинской сельской Думы от 30.08.2017 № 11/40»;

6.4. от 26.09.2019 № 38/170 «О внесении изменений в решение Свечинской сельской Думы от 30.08.2017 № 11/40»;

6.5. от 27.03.2020 № 45/207 «О внесении изменений в решение Свечинской сельской Думы от 30.08.2017 № 11/40»;

6.6. от 11.09.2020 № 48/227 «О внесении изменений в решение Свечинской сельской Думы от 30.08.2017 № 11/40».

Первый заместитель главы

администрации Свечинского

муниципального округа

по социальным вопросам Г.С. Гоголева

Председатель Думы Свечинского

муниципального округа С.А. Шабанов

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Свечинского

муниципального округа

Кировской области

от 05.02.2021 № 8/106

[Положение](#P37)

о порядке формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее самозанятые граждане) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Положение)

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения и опубликования Перечня имущества, составляющего собственность муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области (далее - муниципальное имущество), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. Настоящее Положение разработано в целях:

обеспечения равенства прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан на использование муниципального имущества;

обеспечения прозрачности предоставления муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам.

3. Формирование и ведение Перечня осуществляет управление по имуществу и экономике администрации Свечинского муниципального округа Кировской области (далее - управление). Форма [Перечня](#P101) прилагается.

4. Внесению в Перечень подлежат:

муниципальное имущество, находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан;

высвобождаемое муниципальное имущество, предназначенное для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

объекты имущества, приобретаемые в муниципальную собственность, предназначенные для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Не подлежат включению в Перечень объекты муниципального имущества, которые могут использоваться для решения вопросов местного значения, установленных федеральным законодательством о местном самоуправлении, осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города федеральными законами и законами Кировской области, для обеспечения деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления города.

6. Объекты, включаемые в Перечень, должны:

быть свободны от прав третьих лиц;

находиться в техническом состоянии, пригодном для эксплуатации по их назначению.

7. Объекты муниципального имущества могут быть исключены из Перечня в случаях:

отсутствия спроса на объект для указанных в настоящем Положении целей;

необходимости использования помещения для муниципальных нужд;

перепрофилирования объекта для других целей на основании решений, принимаемых в соответствии с муниципальными правовыми актами;

принятия решения о передаче объекта в собственность Российской Федерации, Кировской области, муниципальных образований Кировской области в порядке, установленном действующим законодательством;

по заявлению субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан в связи с намерением их воспользоваться преимущественным правом выкупа арендуемого имущества в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4E610E1C92D33EC9ABBD5E7313KBM) от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления заявления субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан в связи с намерением их воспользоваться преимущественным правом выкупа арендуемого имущества в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4E610E1C92D33EC9ABBD5E7313KBM) от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в администрацию Свечинского муниципального округа управление формирует предложения по внесению изменений в Перечень.

8. Основанием для включения, исключения и внесения изменений в утвержденный Перечень объектов является соответствующее решение Думы Свечинского муниципального округа.

9. Предложения о внесении изменений и дополнений в утвержденный Перечень вносятся в Думу Свечинского муниципального округа управлением.

10. Перечень, а также вносимые в него изменения и дополнения подлежат обязательному опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Свечинского муниципального округа Кировской области и на официальном сайте администрации Свечинского муниципального округа www.svechamunicipal.ru в течение 30 дней с момента принятия соответствующего решения Думы Свечинского муниципального округа.

11. Информация об объектах, включенных в Перечень, предоставляется управлением в виде справки любым заинтересованным лицам по их письменным заявлениям, содержащим обоснование получения данной информации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

Форма

[**Перечень**](#P206)

**муниципального недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества [<1>](#Par106) | Адрес (местоположение) объекта [<2>](#Par107) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации [<3>](#Par108) | Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) [<4>](#Par109) | Тип и номер корпуса, строения, владения [<5>](#Par110) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  движимое имущество [<6>](#Par111) | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер [<7>](#Par112) | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости [<8>](#Par113) | Основная характеристика объекта недвижимости [<9>](#Par114) | | | Наименование объекта учета [<10>](#Par117) |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе [<11>](#Par118) | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<12>](#Par119) | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) [<13>](#Par120) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) [<14>](#Par121) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |

--------------------------------

<1> Указывается уникальный номер объекта в реестре муниципального имущества.

<2> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<3> Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

<4> Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства согласно почтовому адресу объекта; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

<5> Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

<6> Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается - "Движимое имущество".

<7> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<8> Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<9> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости.

Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершенного строительства указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в государственном кадастре недвижимости).

<10> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

<11> Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

<12> Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), и договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.

<13> Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного или муниципального имущества, указанном в [части 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=CDA4FA887306F70F33AF754D5A27888D9744CA7AB306D74EC931AC714CD284E5DE3029A42B569426wBW9G) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3615, 3616; 2009, № 31, ст. 3923; № 52, ст. 6441; 2010, № 28, ст. 3553; 2011, № 27, ст. 3880; № 50, ст. 7343; 2013, № 27, ст. 3436, 3477; № 30, ст. 4071; № 52, ст. 6961; 2015, № 27, ст. 3947; 2016, № 1, ст. 28), либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

<14> Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень государственного или муниципального имущества, указанный в [части 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=CDA4FA887306F70F33AF754D5A27888D9744CA7AB306D74EC931AC714CD284E5DE3029A42B569426wBW9G) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или изменения, вносимые в такой перечень.

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Свечинского

муниципального округа

Кировской области

от 05.02.2021 № 8/106

[Положение](#P140)

о порядке и условиях предоставления в аренду на долгосрочной основе муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

(далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет принципы, порядок и единые правила предоставления в аренду на долгосрочной основе имущества, составляющего собственность муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области (далее - муниципальное имущество), субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Основными принципами предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства являются:

1.2.1. Доступность имущественной инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан для всех субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан.

1.2.2. Равный доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих критериям, предусмотренным муниципальной целевой программой развития субъектов малого и среднего предпринимательства, к участию в этих программах.

1.2.3. Оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4E610E1990D33EC9ABBD5E7313KBM) от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.4. Открытость процедур оказания поддержки.

1.3. К муниципальному имуществу, передаваемому в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, относятся объекты, включенные в утвержденный Думой Свечинского муниципального округа Кировской области Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.4. Заключение договоров в соответствии с настоящим Положением, их учет, контроль за соблюдением условий договоров осуществляет администрация Свечинского муниципального округа.

1.5. Особенности порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не предусмотренные настоящим Положением, определяются [Положением](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C8F5345161F0F6D453F0A1D96D96D97F4E6032432FC95AAAF41F80616CFF700DF2611K6M) о порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области.

2. Предоставление в аренду муниципального имущества

субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

2.1. Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется преимущественно на конкурсах (торгах).

2.2. Условия предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливаются договором аренды.

3. Организация и проведение конкурсов (торгов)

по предоставлению в аренду муниципального имущества

субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

3.1. Порядок организации и проведения конкурсов (торгов) по предоставлению в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливается Правительством Российской Федерации.

4. Договор аренды

4.1. Основным документом, регламентирующим отношения при аренде муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, самозанятыми гражданами и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, является договор аренды. Договоры аренды заключаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодателем муниципального имущества выступает муниципальное образование Свечинский муниципальный округ Кировской области в лице администрации Свечинского муниципального округа.

4.3. Договоры аренды муниципального имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства, самозанятыми гражданами и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, могут быть срочными, с установлением срока не менее пяти лет.

4.4. Определение размера арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, производится в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C8F5345161F0F6D453F0A1D96D96D97F4E6032432FC95AAAF41F80616CFF700DF2611K6M) о порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Свечинский муниципальный округ Кировской области.

4.5. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан арендующих муниципальное имущество в целях осуществления социально значимых видов деятельности, договором аренды может предусматриваться индивидуальный график арендных платежей при сезонном характере получения дохода.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

решением Думы Свечинского

муниципального округа

Кировской области

от 05.02.2021 № 8/106

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества | Адрес (местоположение объекта) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/  внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) | Тип и номер корпуса, строения, владения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 2. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 3. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 4. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 5. | 13 | Кировская область, Свечинский район,  с. Круглыжи | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Круглыжи | - | - | - | - | - | - |
| 6. | 12 | Кировская область, Свечинский район,  с. Круглыжи | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Круглыжи | - | - | - | - | - | - |
| 7. |  | Кировская область, Свечинский район,  д. Масленки | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 9. | 1 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Карла Маркса, д. 11 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Карла Маркса | 11 | - |
| 10. |  | Кировская область, Свечинский район | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 11. |  | Кировская область, Свечинский район | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 12. | 5 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Привокзальная, д. 21А | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Привокзальная | 21А | - |
| 13. | 2 | Кировская область, Свечинский район,  с. Круглыжи | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Круглыжи | - | - | - | - | - | - |
| 14. |  | Кировская область, Свечинский район,  д. Самоулки | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 15. | 54 | Кировская область, Свечинский район, пгт. Свеча, ул. Ленина, д. 21А | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | пгт | Свеча | - | - | улица | Ленина | 21А | - |
| 16. |  | Кировская область, Свечинский район | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17. | 74 | Кировская область, Свечинский район, с. Юма, ул. Коммуны, д. 43а | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Юма | - | - | улица | Коммуны | 43а | - |
| 18. | 77 | Кировская область, Свечинский район, с. Ацвеж, ул. Калинина, д. 3 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Ацвеж | - | - | улица | Калинина | 3 | - |
| 19. |  | Кировская область, Свечинский район,  с. Круглыжи | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Круглыжи | - | - | - | - | - | - |
| 20. | 76 | Кировская область, Свечинский район,  с. Благовещенское, ул. Центральная,  д. 10 | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | село | Благовещенское | - | - | улица | Центральная | 10 | - |
| 21. |  | Кировская область, Свечинский район | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 22. |  | Кировская область, Свечинский район | Кировская область | Свечинский  муниципальный округ | Свечинский  муниципальный округ | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости: движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | Основная характеристика объекта недвижимости | | | Наименование объекта учета |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Тип (площадь-для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади – кв. м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 10,8 | кв.м. | помещение |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 43,1 | кв.м. | помещение |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 18,7 | кв.м. | помещение |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 98,3 | кв.м. | помещение |
| движимое имущество | - | - | - | - | - | - | Автобус ГАЗ 322121 |
| движимое имущество | - | - | - | - | - | - | Автобус ПАЗ 32053-70 |
| земельный участок | 43:29:310506:82 | кадастровый | - | площадь | 3900 | кв.м. | земельный участок |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 16,6 | кв.м. | помещение |
| помещение | 43:29:030109:341 | кадастровый | - | площадь | 35,6 | кв.м. | помещение |
| земельный участок | 43:29:000000:183 | кадастровый | - | площадь | 254023 | кв.м. | земельный участок |
| земельный участок | 43:29:010544:375 | кадастровый | - | площадь | 2000 | кв.м. | земельный участок |
| движимое имущество | - | - | - | - | - | - | Экскаватор ЭПБ-11М |
| движимое имущество | - | - | - | - | - | - | ПАЗ-32054 |
| земельный участок | 43:29:320102:802 | кадастровый | - | площадь | 5900 | кв.м. | земельный участок |
| здание | 43:29:030105:495 | кадастровый | - | площадь | 426,6 | кв.м. | здание |
| земельный участок | 43:29:320434:288 | кадастровый | - | площадь | 86000 | кв.м. | земельный участок |
| здание | - | - | - | площадь | 72,0 | кв.м. | здание |
| здание | - | - | - | площадь | 426,0 | кв.м. | здание |
| земельный участок | 43:29:000000:20 | кадастровый | - | площадь | 2182062 | кв.м. | земельный участок |
| здание | - | - | - | площадь | 198,1 | кв.м. | здание |
| земельный участок | 43:29:000000:185 | кадастровый | - | площадь | 685019 | кв.м. | земельный участок |
| земельный участок | 43:29:010546:246 | кадастровый | - | площадь | 514000 | кв.м. | земельный участок |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом | | | | | | | | | |
| Организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | Субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Галкова Г.Н. | 309431307700029 | 432800002804 | 24.08.2020 | 24.07.2021 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Горева Е.Н. | 320435000005858 | 432800004745 | 24.08.2020 | 24.07.2021 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Горева Е.Н. | 320435000005858 | 432800004745 | 24.08.2020 | 24.07.2021 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Бусыгин И.С. | 315435000018419 | 432800702563 | 12.08.2019 | 12.08.2024 |
| транспортное средство | АК 684 43 | машины | ГАЗ 322121 | 2008 | - | - | - | - | - | - | ООО «Авто Лидер» | 1174350019128 | 4337005123 | 01.04.2019 | 01.04.2021 |
| транспортное средство | У 064 КР | машины | ПАЗ 32053-70 | 2006 | - | - | - | - | - | - | ООО «Авто Лидер» | 1174350019128 | 4337005123 | 21.01.2019 | 21.01.2024 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ООО «Свечинский Лесбытсервис» | 1034307504109 | 4328002165 | 07.10.2019 | 07.10.2022 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Москвина О.Л. | 316435000051582 | 433700975985 | 24.08.2020 | 24.07.2021 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Шабалина Л.М. | 304431336400025 | 431300037331 | 24.08.2020 | 24.07.2021 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП глава КФХ Ильин М.А. | 318435000045599 | 431203487462 | 25.04.2019 | 25.04.2068 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Глушков Н.А. | 312431334200019 | 432800387745 | 07.10.2019 | 07.10.2022 |
| транспортное средство | 43 КЕ 3897 | машины | ЭПБ-11М | 2014 | - | - | - | - | - | - | ООО «Каринторф  ТеплоСеть» | 1174350011373 | 4312153779 | 01.04.2019 | 01.04.2021 |
| транспортное средство | АВ 159 43 | машины | ПАЗ-32054 | 2005 | - | - | - | - | - | - | ООО «АвтоЛидер» | 1174350019128 | 4337005123 | 21.01.2019 | 21.01.2024 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП Бурехин С.В. | 312431329000019 | 432800419789 | 24.01.2020 | 24.01.2023 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ООО «Теплодом» | 312431329000019 | 432800419789 | 24.01.2020 | 24.01.2023 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ООО «Октябрьское» | 1064313009518 | 4328002510 | 10.03.2020 | 10.03.2023 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП глава КФХ Ильин М.А. | 318435000045599 | 431203487462 | 02.09.2020 | 01.09.2025 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ИП глава КФХ Ильин М.А. | 318435000045599 | 431203487462 | 01.09.2020 | 31.08.2025 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |
| В перечне | Дума Свечинского муниципального округа | Решение |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_