****

**ДУМА СВЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЕРВОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

30.04.2021№ 12/132

пгт Свеча

**О ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Свечинского городского поселения»**

|  |
| --- |
|  |

Заслушав информацию начальника управления по имуществу и экономике администрации Свечинского муниципального округа Ронжину Е.А. о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Свечинского городского поселения», утвержденной постановлением администрации Свечинского района от 10.09.2013 № 739, Дума Свечинского муниципального округа РЕШИЛА:

Принять информацию о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Свечинского городского поселения» к сведению. Прилагается.

Первый заместитель главы

администрации Свечинского

муниципального округа по

социальным вопросам Г.С. Гоголева

Председатель Думы Свечинского

муниципального округа С.А. Шабанов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Приложение  к решению Думы Свечинского  муниципального округа  Кировской области  от 30.04.2021 № 12/132 |  |

**Информация о ходе реализации муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом**

**Свечинского городского поселения»**

Основными целями муниципальной программы являются: увеличение доходов бюджета муниципального образования Свечинское городское поселение Свечинского района Кировской области, на основе эффективного управления муниципальным имуществом и обеспечение реализации полномочий муниципального образования.

Задачи муниципальной программы решаются в рамках реализации данной муниципальной программы:

по организации учета муниципального имущества поселения и по проведению его технической инвентаризации;

по проведению независимой оценки размера арендной платы, рыночной стоимости муниципального имущества;

по обеспечению сохранности муниципального имущества, составляющего казну поселения, на период до передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду или приватизацию;

по размещению информации о муниципальном имуществе поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

по организации и проведению продаж приватизируемого муниципального имущества.

На 01.01.2021г. балансовая стоимость муниципального имущества Свечинского городского поселения составила 132,7 млн. рублей (имущество Казны - имущество, переданное в аренду, безвозмездное пользование, невостребованное).

На 01.01.2021г. в собственности муниципального образования Свечинское городское поселение Свечинского района Кировской области числится одно муниципальное предприятие, находящиеся в стадии банкротства - МУП «Свечинское ЖКХ».

За 2020 год приватизировано 6 квартир муниципального жилого фонда, общей площадью 218,2 кв.м.

Приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии с Программой приватизации, утвержденной решением Свечинской поселковой Думы от 12.12.2019 № 39/234 (с изменениями) «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества, подлежащего отчуждению в 2020 году».

Проведено 3 открытых аукционов по заключению договоров аренды земельных участков и определению годовой арендной платы, аукционы признаны несостоявшимися, по причине подачи единственной заявки, по результатам торгов заключены договоры аренды земельных участков с единственным участником. Предоставлено в аренду 3 земельных участка, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений.

Проведено 3 процедуры по продаже муниципального имущества городского поселения в форме открытых аукционов.

За 2020 год сумма доходов, поступивших в бюджет городского поселения составила:

* от сдачи в аренду муниципального имущества 232,1 тыс. рублей, что ниже по сравнению с аналогичным периодом 2019 года на 25,4 тыс. рублей;

-от сдачи в аренду земельных участков 609,3 тыс. рублей, что ниже по сравнению с аналогичным периодом 2019 года на 19,0 тыс. рублей;

-от продажи муниципального имущества 33,4 тыс. рублей, что ниже по сравнению с аналогичным периодом 2019 года на 833,7 тыс. рублей

Целевыми показателями эффективности реализации муниципальной программы являются:

- ведение претензионной работы по использованию муниципального имущества

- доходы от сдачи в аренду земельных участков находящихся в муниципальной собственности

- предоставление земельных участков по результатам аукциона

- доходы от продажи земельных участков;

- выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок сфере земельного законодательства).

Результаты реализации Программы представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Период выполнения показателей эффективности | Единица измерения | Значение показателей эффективности | | |
| Предусмотрено на соответствующий период | фактически выполнено за соответствующий период | Отклонение (ф. – пл.) |
| 1 | Доходы от продажи муниципального имущества | 2020 | тыс.руб. | 50,0 | 33,4 | 0 |
| 2 | доходы от сдачи в аренду земельных участков находящихся в муниципальной собственности | 2020 | тыс.руб. | 8,9 | 8,9 | 0 |
| 3 | предоставление земельных участков по результатам аукциона | 2020 | да/нет | да | да |  |
| 4 | доходы от продажи земельных участков | 2020 | тыс.руб. | 0,0 | 0 | 0 |
| 5 | выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок сфере земельного законодательства), | 2020 | % | 100 | 100 | 0 |

Доходы от сдачи в аренду земельных участков находящихся в муниципальной собственности, составили 8,9 тыс.руб., что составляет 100 % к плановому значению на 2020 год и 100% к аналогичному периоду прошлого года.

В результате проведения претензионно - исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки направлено 48 претензий на сумму 318,4 тыс.рублей из них удовлетворено 39 претензий на сумму 42,6 тыс.рублей.

На 01.01.2021 года в реестре казны муниципального имущества числятся 3 неиспользуемых объекта движимого и недвижимого имущества.

Перечень неиспользуемого имущества размещен на сайте администрации Свечинского муниципального района.

По Программе запланированы расходы, связанные с управлением и распоряжением муниципальным имуществом и земельными участками, находящихся в распоряжении муниципального образования Свечинского городское поселение за 2020 год в сумме 1755,0 тыс. рублей за счет средств местного бюджета. Запланированные денежные средства, связанные с управлением и распоряжением муниципальным имуществом и земельными участками реализованы на 100,0 %, в том числе на техническую инвентаризацию объектов недвижимости, независимую оценку, транспортный налог, кадастровые работы и прочие расходы, расходы на содержание муниципального имущества.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_