

Дополнительное соглашение N 1

к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения: котельная, тепловые сети, расположенные по адресу: Кировская обл. Свечинского р-на, д. Шмелево, ул. Зеленая, с оборудованием и наружными тепловыми сетями от "12" февраля 2019 г.

пгт Свеча

"23" 06 2021 г.

Муниципальное образование Свечинский муниципальный округ Кировской области, от имени которого выступает администрация Свечинского муниципального округа в лице первого заместителя главы администрации Свечинского муниципального округа по социальным вопросам Гоголевой Галины Сергеевны, действующего на основании Положения об администрации и Распоряжения № 110-К от 28.04.2021 «О возложении исполнения полномочий главы администрации Свечинского муниципального округа Кировской области», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Каринторф ТеплоСеть» в лице директора Соколова Андрея Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер» с другой стороны, а также

Кировская область, от имени которой выступает Губернатор Кировской области Васильев Игорь Владимирович, действующий на основании Указа Губернатора Кировской области от 19.09.2017 № 1 «О вступлении в должность Губернатора Кировской области» и Устава Кировской области, именуемая в дальнейшем «Субъект», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения: котельная, тепловые сети, расположенные по адресу: Кировская обл. Свечинского р-на, д. Шмелево, ул. Зеленая, с оборудованием и наружными тепловыми сетями от 12.02.2019 г. (далее – концессионное соглашение от 12.02.2019, дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. В соответствии с частью 3 статьи 2, частями 1 и 4 статьи 3 Закона Кировской области от 20.12.2019 № 331-ЗО «О преобразовании некоторых муниципальных образований Кировской области и наделении вновь образованных муниципальных образований статусом муниципального округа», а также распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 29.12.2020 № 1457 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальным образованием Свечинское сельское поселение Свечинского района Кировской области, муниципальным образованием Свечинское городское поселение Свечинского района Кировской области, муниципальным образованием Свечинский муниципальный район Кировской области и вновь образованным муниципальным образованием Свечинский муниципальный округ Кировской области, актом приема-передачи от 31.12.2020, муниципальное образование Свечинский муниципальный округ Кировской области является Концедентом по концессионному соглашению от 12.02.2019.

2. Пункт 2 концессионного соглашения от 12.02.2019 изложить в следующей редакции:

«2. Объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1

настоящего Соглашения, на территории деревни Шмелево Свечинского муниципального округа Кировской области (ул. Зеленая).».

3. В абзаце первом пункта 5 концессионного соглашения от 12.02.2019 слова «Свечинского сельского поселения Свечинского района Кировской области д.Шмелево ул. Зеленая» исключить.

4. В пункте 31 концессионного соглашения от 12.02.2019 слова «комиссии по ЧС Свечинского района» заменить словами «комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Свечинского муниципального округа».

5. Пункт 65 концессионного соглашения от 12.02.2019 изложить в следующей редакции:

«65. Концессионная плата по настоящему Соглашению вносится Концессионером в форме твердой денежной суммы, перечисляемой ежегодно в бюджет Свечинского муниципального округа Кировской области.».

6. Пункт 91 концессионного соглашения от 12.02.2019 изложить в следующей редакции:

«91. Концедент и Концессионер обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение срока, установленного комиссией по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Свечинского муниципального округа, меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления теплоснабжения на территории д. Шмелево Свечинского муниципального округа Кировской области.».

7. Стороны договорились адрес и реквизиты Концедента изложить в следующей редакции:

«Муниципальное образование Свечинский муниципальный округ Кировской области,

администрация Свечинского муниципального округа Кировской области

612040 Кировская область, Свечинский район,

пгт Свеча, ул. Октябрьская, д.20

КПП 432801001

ИНН 4328003320

Счет в банке 40102810345370000033

Счет казначейства 03231643335340004000

Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров

БИК 013304182

ФУ администрации Свечинского муниципального округа л/с 03936280012

ОКПО 04030498

ОКТМО 33534000

ОГРН 1204300009760

Тел. 8(883358)2-21-37

Тел/факс 8(83358)2-12-45

8. В составе и описании объекта Соглашения (приложение №1 к концессионному соглашению от 12.02.2019) слова «Свечинского района Кировской

области» заменить словами «Свечинского муниципального округа Кировской области».

9. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения (приложение № 8 к концессионному соглашению от 12.02.2019) изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему дополнительному соглашению.

10. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, сохраняют силу условия концессионного соглашения от 12.02.2019.

11. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения от 12.02.2019.

12. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, четвертый экземпляр для Управления Росреестра по Кировской области.

8. Подписи Сторон

КОНЦЕДЕНТ

Муниципальное образование
Свечинский муниципальный округ
Кировской области

Первый заместитель главы
администрации Свечинского
муниципального округа по социальным
вопросам



Г.С.Гоголева

КОНЦЕССИОНЕР:

Общество с ограниченной
ответственностью
«КаринторфТеплоСеть»

Директор



А.Ю.Соколов

СУБЪЕКТ:

Кировская область

Губернатор
Кировской области



И.В. Васильев

23.06.2021 г. 111/01/2021

Приложение к дополнительному
соглашению N 1 от 23.06.2011
к концессионному соглашению
от "12" февраля 2019 г.

Приложение № 8 к
концессионному
соглашению
от "12" февраля 2019 г.

Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения

В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения (далее — Соглашение) возмещение расходов Концессионера по реконструкции объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

Концессионер обращается к Концеденту с требованием о возмещении расходов. К требованию в обязательном порядке прилагается пакет документов, подтверждающий сумму понесенных и некомпенсированных расходов, а именно:

1) надлежащим образом оформленные (подписанные уполномоченными представителями Концессионера и Концедента, а также заверенные печатями с обеих сторон (при наличии)):

- акты выполненных работ (по типовой межотраслевой форме КС-2);
- справки о стоимости выполненных работ и затрат (по типовой межотраслевой форме КС-3);
- первичные бухгалтерские документы, подтверждающие стоимость закупленных материалов (оборудования) задействованных в выполненных работах (оплаченные счета-фактуры с платежными поручениями с отметкой банка, акты списания расходных материалов, акты постановки на бухгалтерский учет приобретенных основных средств);

2) пояснительную записку подтверждающую сумму некомпенсированных расходов, понесенных в результате осуществления регулируемого вида деятельности по предмету Соглашения, с приложением показателей производственной программы к расчету за период действия Соглашения, предварительно согласованных со стороны органов местного самоуправления (муниципального образования).

Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов с учетом действующих нормативно-правовых актов федерального, областного и местного значения.

При принятии решения о возмещении расходов Концедент руководствуется Решением Думы Свечинского муниципального округа Кировской области или Постановлениями администрации Свечинского муниципального округа Кировской области, утверждающими порядок и сроки составления проекта бюджета Свечинского муниципального округа Кировской области на очередной финансовый и плановый период.

Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов к расчету расходов с учетом привлечения специалистов администрации Свечинского муниципального округа Кировской области, имеет

право запрашивать необходимую информацию в отношении рассматриваемого вопроса у иного круга лиц.

Концедент не позднее 30 дней с момента предоставления Концессионером документов готовит заключение о возможности (или отсутствии оснований) компенсации расходов за счет средств местного бюджета. Если в процессе проверки документов выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

Администрация Свечинского муниципального округа Кировской области в течении 10-ти дней после получения положительного заключения от отдела ЖКХ, градостроительства и архитектуры администрации Свечинского муниципального округа вносит соответствующие изменения в муниципальную программу и направляет ее на согласование в контрольно счетную комиссию Свечинского муниципального округа Кировской области.

После прохождения процедур согласования муниципальной программы администрация Свечинского муниципального округа Кировской области выходит с предложением на Думу Свечинского муниципального округа Кировской области с вопросом о выделении бюджетных ассигнований необходимых для возмещения расходов Концессионера в следующем году, после года расторжения концессионного соглашения.

Возврат суммы понесенных и некомпенсированных Концессионером расходов осуществляется Концедентом в рамках бюджетного процесса в сроки установленные графиком платежей, подписанным между сторонами (Концессионером и Концедентом).

В случае, если на момент досрочного расторжения соглашения инвестиционные расходы осуществлены Концессионером не в полном объеме за период в котором действовал тариф с учетом инвестиционных расходов, утвержденный региональной службой по тарифам Кировской области, Концессионером обязан в срок не позднее трех месяцев возместить все понесенные расходы Субъекта.

КОНЦЕДЕНТ

Муниципальное образование
Свечинский муниципальный округ
Кировской области

Первый заместитель главы
администрации Свечинского
муниципального округа по социальным
вопросам



Т.С.Гоголева

КОНЦЕССИОНЕР:

Общество с ограниченной
ответственностью
«КаринторфТеплоСеть»

Директор



А.Ю.Соколов

СУБЪЕКТ:

Кировская область

Губернатор
Кировской области



И.В.Васильев